



ENCAN SILENCIEUX

Pour faire suite à l'acquisition du lot 5 274 914 sur lequel se situe une maison mobile portant le numéro 488, rue Principale, la Municipalité de Saint-Ambroise-de-Kildare procède à partir d'aujourd'hui à un encan silencieux afin de se départir de tous les biens meubles s'y trouvant, proposés en lots distincts, en plus de la maison elle-même.

Cet encan est limité aux résidents ou propriétaires de la municipalité et se déroulera jusqu'au 20 avril 2026, à midi.

Les personnes intéressées peuvent prendre rendez-vous pour visiter le bâtiment avec M. Locas, du lundi au jeudi entre 7 h 30 et 16 h 30, et le vendredi entre 7 h 30 et midi, en composant le 450 755-4782, poste 301. Un dépôt obligatoire de 250 \$ (argent comptant ou chèque, qui sera remis à la fin de l'encan) est demandé pour la visite. Notez que vous pouvez tout à fait miser sur un lot sans avoir visité la maison.

Une fois le lot accordé, l'acquéreur devra payer 100 % de sa mise dans les 96 h suivant l'encan et prendre possession de son lot avant le 1^{er} mai 2026. Notez qu'en cas de défaut de paiement dans le temps imparti, le 2^e acquéreur sera sollicité.

Dans le cas où la maison mobile, avec ou sans lots dedans, serait encore sur la propriété municipale le 2 mai 2026, la Municipalité procédera à sa démolition et conservera le paiement de l'acheteur, si acheteur il y a eu, en défaut de prise de possession.

Procédure

Tous les lots, incluant le lot #12, sont vendus sans mise de départ pré suggérée. Les propositions doivent se faire par courriel à l'adresse encan@saintambroise.ca en suivant le schéma suivant :

Objet du courriel : #du lot souhaité et montant proposé

Contenu du courriel :

- Nom et prénom de la personne intéressée
- Adresse sur le territoire de la municipalité lui donnant le droit de miser sur un lot (une preuve de résidence pourrait être demandée)
- Numéro de téléphone
- # du lot souhaité
- Montant proposé

Si vous êtes intéressé par plus d'un lot, veuillez, svp, envoyer un courriel distinct pour chacun des lots.

Avertissement

La Municipalité souhaite informer les personnes intéressées que la maison a été non habitée et non aérée pendant de nombreuses années.

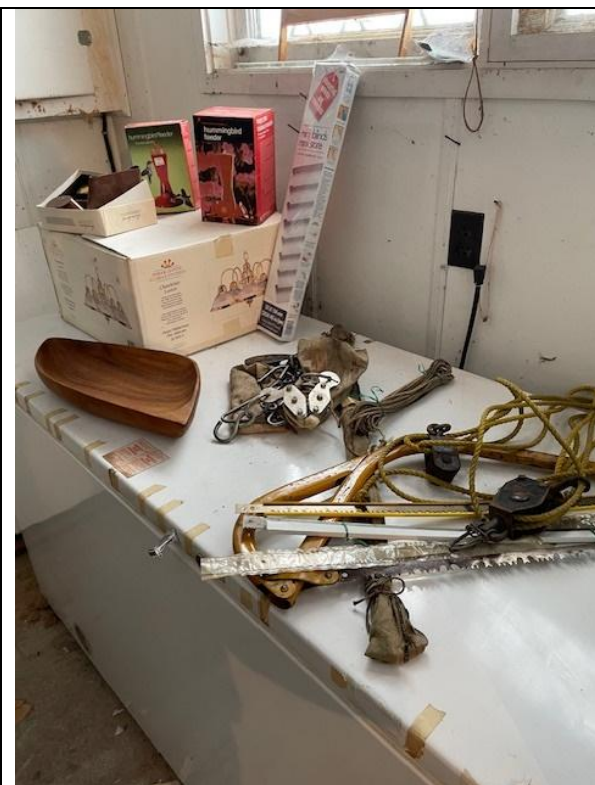
LOT 1

Plinthes chauffantes et
petite table en dessous

Scie manuelle, lames

Autres

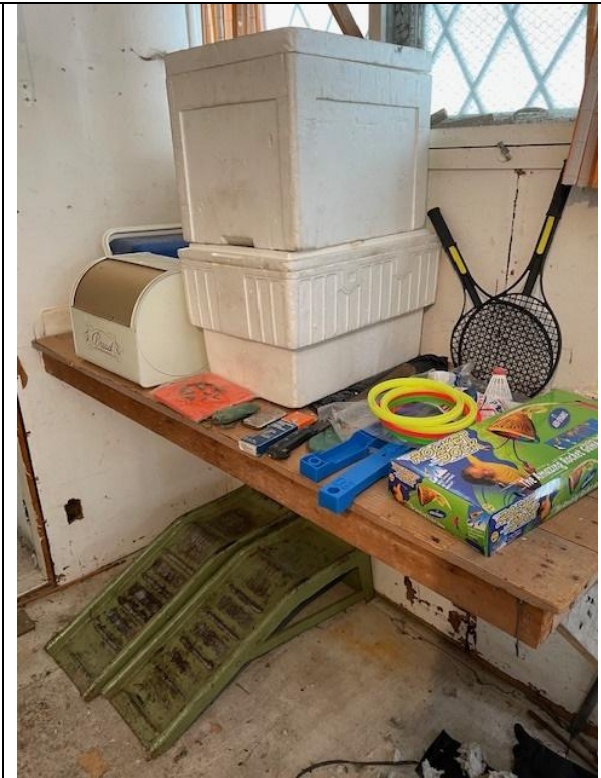
Le congélateur est exclu



LOT 2

Divers articles de pêche et
quilles pour bateau

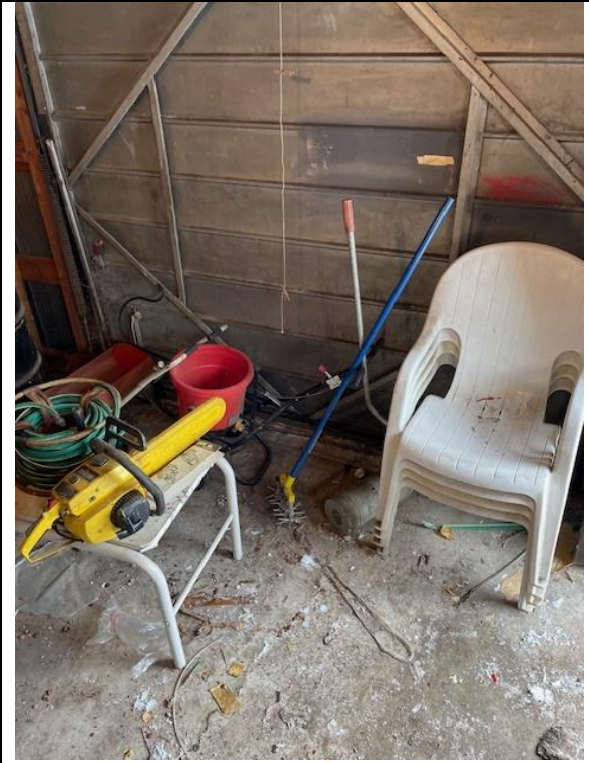
Glacières, jeux extérieurs,
rampes de services pour
auto



LOT 3

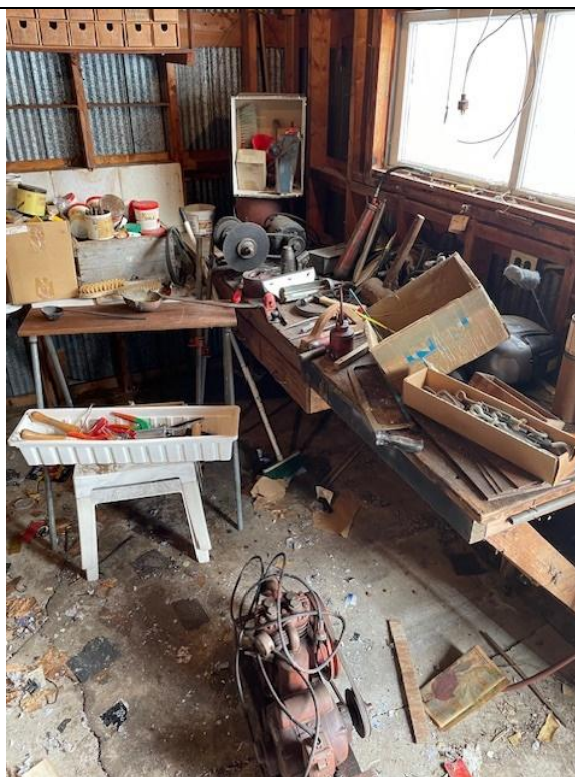
Articles vides
« vintage »/rétro

Chaises de patio, scie
mécanique à réparer,
épandeur d'engrais et
autres



LOT 4

Divers articles rétros :
outils manuels,
compresseur et meule
artisanale qui fonctionnent



LOT 5

Vieux réfrigérateur et vieux congélateur, tous deux fonctionnels



LOT 6

Sofa, 2 fauteuils, lampe,
table, chaises patio

Haut-parleur, 2 fauteuils,
meuble avec lampe et
diverses verreries

Chaise pliante

Les rideaux, le piano et
son banc sont exclus



LOT 7

Assiettes, plats, verres,
pots, chaudrons, poêles,
table à gauche, lampe,
cadre au mur, etc.

Excluant les 2 tables en
plastique, rideau,
plafonnier et lumières
au mur.



LOT 8

Trois chaises et 2 ventilateurs



LOT 9

Objets décoratifs,
cendrier patte d'original,
vase, ustensiles au mur
et autres



LOT 10

Vieux réfrigérateur et cuisinière de couleur, lampe, petit four et petite cafetière



LOT 11

Base, matelas et
sommier de 54 pouces

Matelas et sommier de
48 pouces



**LOT 12
LA MAISON MOBILE**

