



## ENCAN SILENCIEUX

Pour faire suite à l'acquisition du lot 5 274 914 sur lequel se situe une maison mobile portant le numéro 588, rue Principale, la Municipalité de Saint-Ambroise-de-Kildare procède à partir d'aujourd'hui à un encan silencieux afin de se départir de tous les biens meubles s'y trouvant, proposés en lots distincts, en plus de la maison elle-même.

Cet encan est limité aux résidents ou propriétaires de la municipalité et se déroulera jusqu'au 20 avril 2026, à midi.

Les personnes intéressées peuvent prendre rendez-vous pour visiter le bâtiment avec M. Locas, du lundi au jeudi entre 7 h 30 et 16 h 30, et le vendredi entre 7 h 30 et midi, en composant le 450 755-4782, poste 301. Un dépôt obligatoire de 250 \$ (argent comptant ou chèque, qui sera remis à la fin de l'encan) est demandé pour la visite. Notez que vous pouvez tout à fait miser sur un lot sans avoir visité la maison.

Une fois le lot accordé, l'acquéreur devra payer 100 % de sa mise dans les 96 h suivant l'encan et prendre possession de son lot avant le 1<sup>er</sup> mai 2026. Notez qu'en cas de défaut de paiement dans le temps imparti, le 2<sup>e</sup> acquéreur sera sollicité.

Dans le cas où la maison mobile, avec ou sans lots dedans, serait encore sur la propriété municipale le 2 mai 2026, la Municipalité procédera à sa démolition et conservera le paiement de l'acheteur, si acheteur il y a eu, en défaut de prise de possession.

## Procédure

Tous les lots, incluant le lot #12, sont vendus sans mise de départ pré suggérée. Les propositions doivent se faire par courriel à l'adresse [encan@saintambroise.ca](mailto:encan@saintambroise.ca) en suivant le schéma suivant :

Objet du courriel : #du lot souhaité et montant proposé

Contenu du courriel :

- Nom et prénom de la personne intéressée
- Adresse sur le territoire de la municipalité lui donnant le droit de miser sur un lot (une preuve de résidence pourrait être demandée)
- Numéro de téléphone
- # du lot souhaité
- Montant proposé

Si vous êtes intéressé par plus d'un lot, veuillez, svp, envoyer un courriel distinct pour chacun des lots.

## Avertissement

La Municipalité souhaite informer les personnes intéressées que la maison a été non habitée et non aérée pendant de nombreuses années.

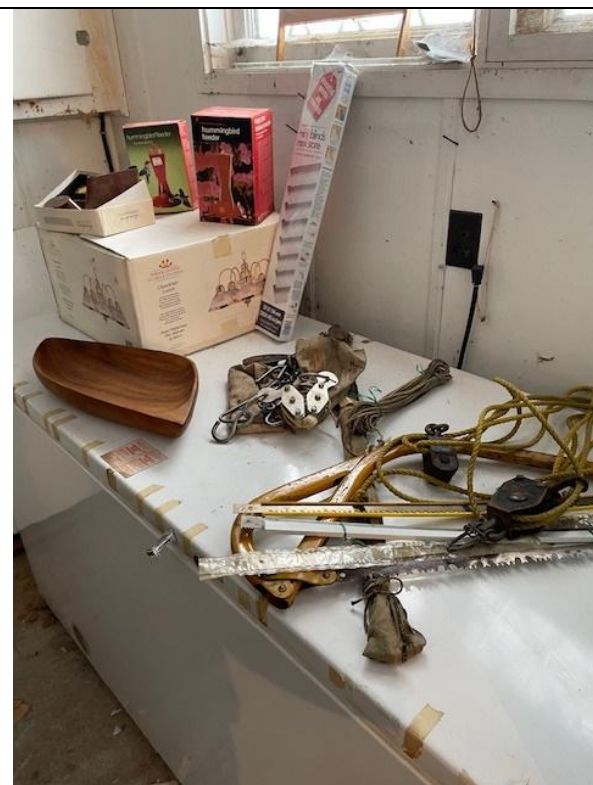
## LOT 1

Plinthes chauffantes et  
petite table en dessous

Scie manuelle, lames

Autres

Le congélateur est exclu



## LOT 2

Divers articles de pêche et  
quilles pour bateau

Glacières, jeux extérieurs,  
rampes de services pour  
auto



## LOT 3

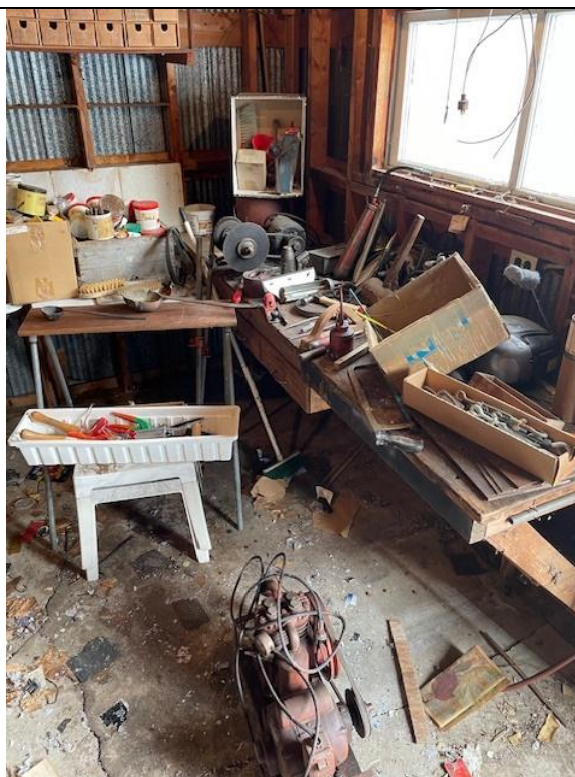
Articles vides  
« vintage »/rétro

Chaises de patio, scie  
mécanique à réparer,  
épandeur d'engrais et  
autres



## LOT 4

Divers articles rétros :  
outils manuels,  
compresseur et meule  
artisanale qui fonctionnent



## LOT 5

Vieux réfrigérateur et vieux congélateur, tous deux fonctionnels



## LOT 6

Sofa, 2 fauteuils, lampe,  
table, chaises patio

Haut-parleur, 2 fauteuils,  
meuble avec lampe et  
diverses verreries

Chaise pliante

Les rideaux, le piano et  
son banc sont exclus



## LOT 7

Assiettes, plats, verres,  
pots, chaudrons, poêles,  
table à gauche, lampe,  
cadre au mur, etc.

Excluant les 2 tables en  
plastique, rideau,  
plafonnier et lumières  
au mur.



## LOT 8

Trois chaises et 2 ventilateurs



## LOT 9

Objets décoratifs,  
cendrier patte d'original,  
vase, ustensiles au mur  
et autres



## LOT 10

Vieux réfrigérateur et cuisinière de couleur, lampe, petit four et petite cafetière



## LOT 11

Base, matelas et  
sommier de 54 pouces

Matelas et sommier de  
48 pouces



**LOT 12**  
**LA MAISON MOBILE**

