

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ PAR LA SOUSSIGNÉE QUE :

Lesdits immeubles seront vendus à l'enchère publique au bureau de la MRC de Joliette situé au 632, rue De Lanaudière, Joliette, **LE JEUDI 12 JUIN 2025, À DIX HEURES (10 H)** pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles si ces taxes ne sont pas payées avec les frais encourus avant la vente. Ces immeubles seront vendus avec les bâtisses et dépendances dessus construites.

Numéro de dossier	Propriétaire(s)	Municipalité	Lot(s) du cadastre du Québec ou désignation	Circonscription foncière	Total des taxes
2025-01	RICHER DION RICHERE MORIN	CRABTREE	4 737 731	Joliette	652,75 \$
2025-02	SIMON COUTU	CRABTREE	4 738 264	Joliette	357,67 \$
2025-04	EDIP KARTAL JESSICA KNOPP	CRABTREE	4 737 920	Joliette	814,11 \$
2025-08	G.T.L.R. INC	CRABTREE	4 736 917 4 737 068	Joliette	2 150,78 \$
2025-09	DIANE PLOUFFE	CRABTREE	4 738 257	Joliette	2 277,12 \$
2025-10	SYLVAIN GRANDBOIS	CRABTREE	6 490 169	Joliette	2 842,83 \$
2025-11	MATHIEU FOREST LOUIS-CHARLES GRANO	CRABTREE	6 380 028	Joliette	3 747,96 \$
2025-12	JULIEN SIMARD MYRIAM VALLEE	CRABTREE	4 738 406	Joliette	3 725,28 \$
2025-13	LUCETTE LEMIEUX	NOTRE-DAME-DE-LOURDES	5 188 863	Joliette	1 509,88 \$
2025-14	KEVIN BELLAVANCE EMMANUELLE CLOUTIER	NOTRE-DAME-DE-LOURDES	5 188 293	Joliette	1 103,68 \$
2025-15	MICHEL TRUDEAU	NOTRE-DAME-DE-LOURDES	5 188 463	Joliette	1 485,43 \$
2025-16	MICHEL TRUDEAU	NOTRE-DAME-DE-LOURDES	5 188 473	Joliette	1 287,74 \$
2025-17	BRUNO LEDUC	NOTRE-DAME-DE-LOURDES	5 188 495	Joliette	480,27 \$
2025-21	JOHANNE ISABELLE	NOTRE-DAME-DE-LOURDES	<i>Un bâtiment (maison mobile) sis sur l'immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 187 654 du cadastre du Québec et dont l'adresse civique est 22 RUE DU PARADIS-MOBILE</i>	Joliette	1 607,12 \$
2025-25	JACOB SIMARD	SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE	5 277 545	Joliette	2 905,45 \$
2025-27	JONATHAN ROY ANNICK MELANCON	SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE	5 278 131	Joliette	3 912,82 \$
2025-28	NATHALIE LAMOTHE	SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE	5 273 969	Joliette	354,95 \$
2025-31	FLORIAN LANDRY	SAINTE-MÉLANIE	5 611 057	Joliette	334,82 \$
2025-32	ISABELLE COUTURE	SAINTE-MÉLANIE	5 611 134	Joliette	3 609,58 \$
2025-33	ERIC LEFEBVRE	SAINTE-MÉLANIE	5 611 163	Joliette	2 442,12 \$
2025-34	DAVID BEAULIEU	SAINTE-MÉLANIE	5 611 165	Joliette	3 574,91 \$
2025-37	9386-6986 QUEBEC INC.	SAINTE-MÉLANIE	5 610 764	Joliette	7 600,50 \$
2025-38	MICHELLE ISABELLE	SAINTE-MÉLANIE	5 611 970	Joliette	2 240,35 \$
2025-40	ERIC LAPLANTE	SAINTE-MÉLANIE	5 611 714	Joliette	640,33 \$
2025-41	ANNIE DURETTE	SAINTE-MÉLANIE	6 540 738	Joliette	785,64 \$
2025-42	CHANTAL MAGNY GHISLAIN PICHE	SAINTE-MÉLANIE	5 611 726	Joliette	261,55 \$
2025-47	DAN ADRIAN (DANIEL) ARIE	SAINT-PAUL	3 829 351	Joliette	649,61 \$
2025-48	PATRICK MAILLE	SAINT-PAUL	4 408 524	Joliette	12 166,95 \$
2025-52	DANIEL THÉORÉT	SAINT-PAUL	3 829 377	Joliette	2 130,22 \$
2025-53	PASCAL VALLÉE	SAINT-PAUL	3 829 720	Joliette	336,45 \$
2025-54	DANIEL MAILLE	SAINT-PAUL	3 829 842	Joliette	582,89 \$
2025-55	DANIEL MAILLE	SAINT-PAUL	3 829 846	Joliette	2 085,21 \$
2025-57	GUILLAUME LAMBERT	NOTRE-DAME-DE-LOURDES	5 188 695	Joliette	4 544,84 \$
2025-62	TELECOMMUNICATION XITTEL	NOTRE-DAME-DE-LOURDES	<i>Un bâtiment (tour relais (micro-ondes)) sis sur l'immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 188 436 du cadastre du Québec et dont l'adresse civique est RUE DENIS</i>	Joliette	324,25 \$
2025-66	PIERRE GRAVEL	NOTRE-DAME-DE-LOURDES	5 187 784	Joliette	919,87 \$
2025-67	JEAN-FRANCOIS PROTEAU	SAINTE-MÉLANIE	6 543 654	Joliette	2 780,10 \$
2025-68	JULIEN SYLVESTRE MONIQUE DRAINVILLE	SAINTE-MÉLANIE	5 611 862	Joliette	558,03 \$
2025-69	DAVID LANE	SAINTE-MÉLANIE	5 611 942	Joliette	2 146,22 \$

Donné à Joliette ce 22^e jour du mois d'avril de l'année 2025.



Nancy Fortier
Directrice générale et greffière-trésorière

CERTIFICAT DE PUBLICATION – LISTE DES IMMEUBLES AU 22 AVRIL 2025
ENCHÈRE PUBLIQUE AU 12 JUIN 2025

Je, soussigné(e), René Charbonneau, directeur général et greffier-trésorier
(prénom et nom) (poste)

de la municipalité ou ville de Saint-Ambroise-de-Kildare, certifie avoir publié l'avis public ci-haut, en
affichant une copie à chacun des endroits désignés par le Conseil, le 23 avril, 2025
entre 8 et 12 heures.

En foi de quoi, je donne ce certificat ce 23 avril 2025.



Signature