



Demande de construction neuve

Reçu le :
Réservé à la municipalité

Ce document recto verso doit être **entièrement rempli, signé et daté** par le demandeur et doit être déposé avec les **documents obligatoires demandés**. Si la documentation est incomplète, la demande sera automatiquement suspendue pour une période de 30 jours ouvrables. Elle sera réactivée une fois que l'entièreté des documents sera remis. Si au 30^e jour la demande est toujours incomplète, elle sera refusée.

Adresse de l'emplacement (numéro de lot) :

Identification du propriétaire

Identification du demandeur

Cocher si le propriétaire est le demandeur

→ Fournir une procuration dans tous les autres cas

Nom :

Nom :

Adresse :

Adresse :

Téléphone(s) :

Téléphone(s) :

Courriel :

Usage projeté

Résidentiel

Commercial

Industriel

Agricole

Public

Type d'habitation

Unifamiliale

Bi familiale

Multi logement

Aucun puisque ce n'est pas résidentiel
(préciser) : _____

Alimentation en eau potable

Évacuation des eaux usées

Réseau d'aqueduc

Réseau d'égout sanitaire

Puits (avez-vous fait votre demande de permis?)
Type de puits prévu :

Installation septique (avez-vous fait votre demande de permis ?)
Système prévu :

Hauteurs murs
intérieures (m)

Hauteurs murs
extérieures (m)

Superficies (m²)

Sous-sol :

Au-dessus du sol :

Rez-de-chaussée :

Étage :

Hauteur totale du
bâtiment (incluant toit) :

Garage attaché :

Dimensions (mètre)

Façade :	Côté droit :	Côté gauche :	Arrière :
Superficie totale du bâtiment :			

Spécificités

Nombre de logement(s) :	Nombre de chambre(s) à coucher :
-------------------------	----------------------------------

Revêtement(s)

	Intérieur	Extérieur
Finition des murs :		
Finition de la toiture : Veuillez spécifier le type de toiture : (2 versants, 4 versants, toit plat, toit en pente...)		
Fondation et isolation :		

Implantation (mètre)

Distance avec la limite de propriété avant :	Distance avec la limite de propriété gauche :	Distance avec la limite de propriété droite :	Distance avec la limite de propriété arrière :
Distance avec le(s) construction(s) accessoire :	Distance avec la fosse septique :	Distance avec le champ d'épuration :	

Cette demande dûment signée par le requérant, doit être déposée à la Municipalité et être accompagnée des renseignements et documents suivants en une copie papier et une version informatique PDF.

Un certificat d'implantation doit être préparé par un arpenteur-géomètre et déposé à la Municipalité et approuvé par celle-ci avant que tous travaux de fondation soient effectués.

- Un plan à l'échelle montrant les dimensions exactes de l'emplacement, la projection au sol des bâtiments, les entrées charretières, les aires de stationnement, les espaces libres avant, latéraux et arrière, la localisation de tout obstacle, ligne de transmission électrique, téléphonique et de câblodistribution, de toute servitude pouvant porter préjudice à l'une quelconque des parties de la construction;
- Les plans, devis, élévations, coupes et croquis permettant une parfaite compréhension de la nature de la demande;
- Tous les plans et devis de bâtiments résidentiels, commerciaux, industriels ou publics accompagnant une demande de permis de construction devront porter la signature de l'architecte, de l'ingénieur, de l'arpenteur-géomètre, de l'urbaniste, du technicien ou de toute autre personne les ayant préparés;
- Les plans devront être dessinés à l'échelle et reproduits par un procédé indélébile. Les plans doivent montrer tous les éléments du bâtiment à construire et, ce, d'une façon détaillée et complète.

Au minimum 90 jours après la coulée des fondations, le titulaire du permis doit faire parvenir au fonctionnaire désigné un **certificat de localisation** avant d'ériger les murs de la construction. Ce certificat de localisation doit être préparé et signé par un arpenteur-géomètre.

* Dans le cas de travaux à proximité d'un arbre existant, une preuve photographique montrant la clôture de protection devra être remise avec ce formulaire.

Exécutant des travaux

Propriétaire (cocher, et passer à l'autre section)

Entrepreneur (remplir cette section)

Nom de l'entreprise :

Nom du responsable
des travaux :

Adresse :

N° RBQ :

N° NEQ :

Téléphone(s) :

Courriel :

Échéancier et coûts des travaux

Date de début des travaux :

Évaluation (estimation) du coût prévu des travaux incluant la
main-d'œuvre

Date prévue de fin des travaux :

Coût des travaux :

\$

Déclaration et confidentialité

Le signataire déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets. Le signataire déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur et s'engage à s'y conformer. Enfin, le signataire comprend que le présent formulaire ne constitue pas un permis ou un certificat et que **des pénalités seront imposées si les travaux ont débuté sans autorisation (règl. 844-2023., art. 1.3.16 et 7.1.2)**. Le signataire déclare que tout changement ou modification sera signifié au service de l'urbanisme.

En vertu de la loi sur la protection des renseignements personnels (P-39.1), article 8, nous vous informons que les renseignements recueillis dans ce formulaire sont à des fins d'identification de l'emplacement pour la délivrance du permis et qu'aucune information ne sera communiquée à moins que la personne consente à la communication des renseignements. Prendre note que ces informations seront transmises pour l'étude de la demande au Service de l'urbanisme.

J'ai lu et compris que les renseignements fournis dans ce formulaire sont nécessaires pour la demande de permis et qu'en aucun cas les renseignements, sans mon accord, ne seront fournis à un tiers.

J'autorise le Service de l'urbanisme à retranscrire ces informations dans le logiciel de délivrance de permis.

Signature :

Date :